

Verband für Landentwicklung und
Flurneuordnung Brandenburg
Körperschaft des öffentlichen Rechts

BOV Feldlage Glindower Platte Kostenschätzung

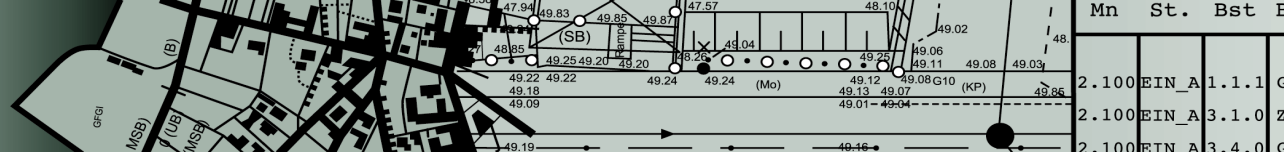
- **Verfahrenskosten für Vermessung/ Verwaltung** ~ 1.800.000,00 €

- **Ausführungskosten für Vermessung
(Vermessungsnebenkosten)** ~ 191.000,00 €

- **Herstellung der gemeinschaftlichen Anlagen
(Wegebau, Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen)** ~ 1.400.000,00 €

- **Verwaltungsaufwand vlf Beitrag/Darlehenszinsen** ~ 10.200,00 €

- **Gesamtkosten** ~ 3.401.200,00 €



Verband für Landentwicklung und
Flurneuordnung Brandenburg
Körperschaft des öffentlichen Rechts

Förderung der Gesamtkosten des BOV FL Glindower Platte ~ 3,4 Mio Euro

Verfahrenskosten ~ 1,8 Mio

- Planung und Verwaltung
- Vermessungsingenieurleistungen
- Planungskosten für den Ausbau



Trägt zu 100% das Land

Ausführungskosten ~ 1,6 Mio

- Vermessungsnebenkosten und Verwaltungsaufwendungen der TG

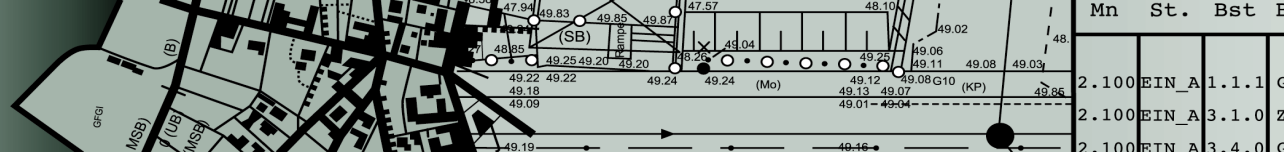


90%/75% Förderung der EU, Bund und Land

- Herstellung gemeinschaftlicher Anlagen (Wegebau, Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen, wertgleiche Abfindungen, Kosten für vorzeitige Inanspruchnahme von Flächen)



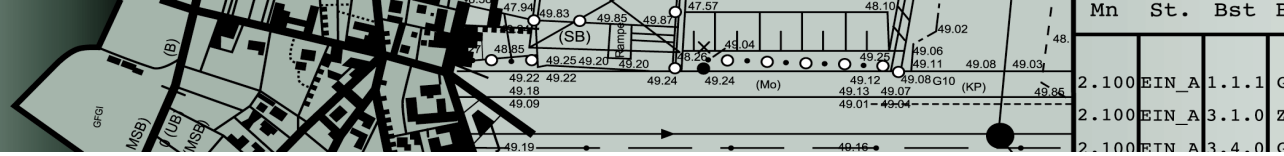
75% Förderung der Nettokosten der EU



Verband für Landentwicklung und
Flurneuordnung Brandenburg
Körperschaft des öffentlichen Rechts

Übersicht bisheriger Kosten

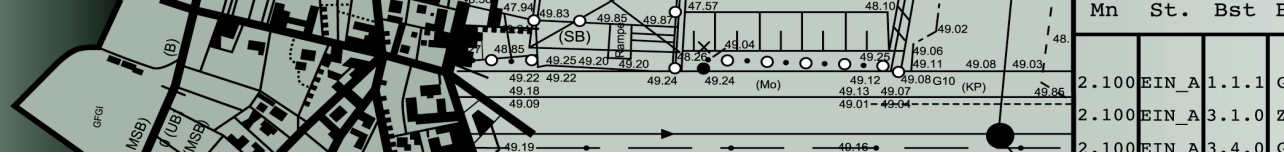
	<u>E-Nr.</u>	Name	Gesamtkosten	Fördermittel	Fördersatz	Eigenanteile	Übernahme Eigenanteile durch
Vermessungsnebenkosten			105.153,63	94.638,27	90% Brutto	10.515,36	TG
Mitgliedsbeiträge vlf			3.779,66	0,00	-	3.779,66	TG
Baumaßnahme	123	Verbindungsweg <u>Syringweg</u>	128.624,41	81.065,83	75% Netto	47.558,58	TG
für vorzeitige Inanspruchnahme von Flächen	123		9.844,31	8.859,88	90% Brutto	984,43	TG
für vorzeitige Inanspruchnahme von Flächen	1017		864,65	778,18	90% Brutto	86,47	TG
Darlehenszinsen			395,85	0,00	-	395,85	TG
Baumaßnahmen	100	kleiner Bruchweg	53.375,32	48.037,78	90% Brutto	5.337,54	Kommune
	101, 102	<u>Syringweg</u> , großer Bruchweg	184.442,48	116.245,26	75% Netto	68.197,22	Kommune
	104	Panoramaweg	93.439,06	84.995,15	90% Brutto	8.443,91	Kommune
	105	Panoramaweg	81.468,25	73.321,42	90% Brutto	8.146,83	Kommune
	105	Panoramaweg Diagnose	18.980,15	17.082,13	90% Brutto	1.898,02	Kommune
	113	Lange Straße	275.938,56	206.953,92	75% Brutto	68.984,64	Kommune
	116	Alte <u>Bliesendorfer</u> Straße	45.480,43	28.664,13	75% Netto	16.816,30	Kommune
	119	Panoramaweg	131.197,80	118.078,02	90% Brutto	13.119,78	Kommune
	134	<u>Birnenweg</u>	54.861,76	34.576,74	75% Netto	20.285,02	Kommune
Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen	800, 801, 1000		52.085,23	46.876,71	90% Brutto	5.208,52	Kommune
	1005		21.219,63	15.914,72	75% Brutto	5.304,91	Kommune
	1013		8.481,13	7.633,02	90% Brutto	848,11	Kommune
			1.269.632,31	983.721,16		285.911,15	Gesamt
					davon	222.590,80	Kommune
						63.320,35	TG



Verband für Landentwicklung und
Flurneuordnung Brandenburg
Körperschaft des öffentlichen Rechts

Übersicht zu erwartende Kosten des BOV „Feldlage Glindower Platte“

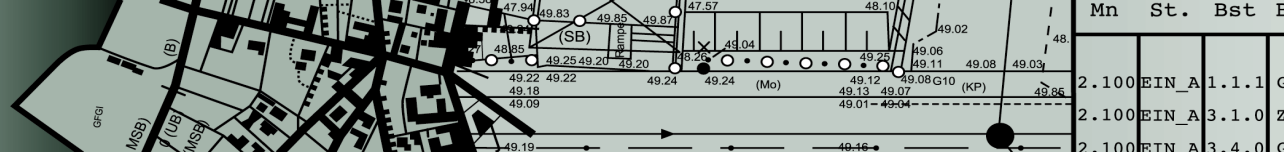
	Nr.	Name	Gesamtkosten	Fördermittel	Fördersatz	Eigenanteile	Übernahme Eigenanteile durch
Vermessungsnebenkosten			85.607,41	77.046,67	90% Brutto	8.560,74	TG
Mitgliedsbeiträge vlf	2014-2017		4.442,53	0,00	-	4.442,53	TG
Darlehenszinsen	1 Jahr		1.527,03	0,00	-	1.527,03	TG
Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen	1017,1018		81.382,94	51.291,77	75% Netto	30.091,17	TG
	1003, 1009, 1015		125.187,45	78.899,65	75% Netto	46.287,80	TG
			298.147,36	207.238,09		90.909,27	TG



Verband für Landentwicklung und
Flurneuordnung Brandenburg
Körperschaft des öffentlichen Rechts

Eigenanteil der Teilnehmer an den Ausführungskosten:

10% der Ausführungskosten für Vermessung (Vermessungsnebenkosten)	~ 19.100,00 €
25% + 19% USt zur Herstellung der gemeinschaftlichen Anlagen (Wegebau, Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen)	~ 347.600,00 €
<u>Mitgliedsbeiträge / Darlehenszinsen</u>	<u>~ 10.200,00 €</u>
Gesamteigenanteil der Teilnehmergeinschaft	~ 376.900,00 €
davon tragen	
die Kommune für M 100	~ 5.300,00 €
die Kommune für M 101, 102	~ 68.200,00 €
die Kommune für M 104	~ 8.500,00 €
die Kommune für M 105 und Diagnose	~ 10.000,00 €
die Kommune für M 113	~ 69.000,00 €
die Kommune für M 116	~ 16.800,00 €
die Kommune für M 119	~ 13.100,00 €
die Kommune für M 134	~ 20.300,00 €
<u>die Kommune für Ausgleichs- und Ersatzpflanzungen</u> <small>M 800, 801, 1000, 1005, 1013</small>	<u>~ 11.400,00 €</u>
Gesamt Teilnehmer	~ 222.600,00€
und	
Gesamt Teilnehmergeinschaft FL Glindower Platte	~ 154.300,00 €
Hebungsbeschluss des Vorstandes vom 10.03.2014	~ 160.000,00 €



Verband für Landentwicklung und
Flurneuordnung Brandenburg
Körperschaft des öffentlichen Rechts

Beispielrechnung Eigenanteile

BOV Feldlage Glindower Platte

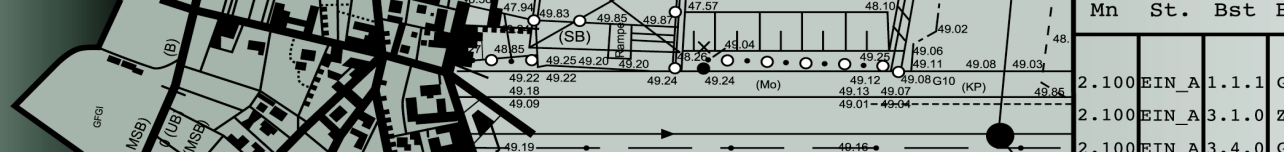
WE-Rahmen 2008

ca. Wertzahlen

12.700.760 WZ gesamt

Zu finanzierende Eigenanteile	Eigenanteil	€ pro WZ	Acker	
			bester	mittlerer
	gerundet		3.000 WZ/ha 1ha	2.200 WZ/ha 1ha
Ausführungskosten	160.000 €	0,01260	37,79 €	27,71 €

Zu finanzierende Eigenanteile	Eigenanteil	€ pro WZ	Grünland	Wald
			bestes	mittlerer
	gerundet		2.600 WZ/ha 1ha	1.200 WZ/ha 1ha
Ausführungskosten	160.000 €	0,01260	32,75 €	15,12 €



Verband für Landentwicklung und
Flurneuordnung Brandenburg
Körperschaft des öffentlichen Rechts

Beispielrechnung Eigenanteile

BOV Feldlage Glindower Platte

WE-Rahmen 2008

ca. Wertzahlen

12.700.760 WZ gesamt

Zu finanzierende Eigenanteile	Eigenanteil	€ pro WZ	Bauflächen		
	gerundet		Innenbereich <u>Glindow</u> (<u>Klaistower Str.</u> , <u>Ziemensstr.</u> , <u>Plötziner Str.</u> , u.ä.)	Innenbereich <u>Glindow</u> (<u>Eisabethhöhe</u>)	Innenbereich <u>Göhlsdorf, Neu-Plötzin</u> , <u>Poststraße</u>
			21.800 WZ/1.000 m ²	14.000 WZ/1.000 m ²	12.500 WZ/1.000 m ²
			1.000 m ²	1.000 m ²	1.000 m ²
Ausführungskosten	160.000 €	0,01260	274,63 €	176,37 €	157,47 €

Zu finanzierende Eigenanteile	Eigenanteil	€ pro WZ	Hof- und Gebäudeflächen		
	gerundet		Außenbereich <u>Glindow</u> (Ortsnähe, östlich der <u>Albertstr./Hermannstr.</u>)	Außenbereich (1. östlich der <u>Lange Str.</u> bis ca. <u>Albertstr.-</u> <u>Hermannstr.</u> ; 2. nördlich B 1 – <u>Neu Plötzin</u>)	Außenbereich (übrige Bereiche westlich der <u>Lange</u> <u>Str.</u> und im N bis zur B 1)
			12.500 WZ/1.000 m ²	9.500 WZ/1.000 m ²	6.500 WZ/1.000 m ²
			1.000 m ²	1.000 m ²	1.000 m ²
Ausführungskosten	160.000 €	0,01260	157,47 €	119,68 €	81,88 €